RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MM 3/2024 ACCOMPAGNATE IL PROGETTO CICLABILE E PEDONALE SUL TORRENTE FALOPPIA TRA VIA C. CATTANEO – VIA E. DUNANT E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI CHF 852'000.--

Chiasso, 5 dicembre 2024

Egregio Signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha esaminato nel dettaglio il messaggio in oggetto, discutendole in tre sedute.

Ricordiamo che il progetto, pianificato a Piano Regolatore (PR), Piano Particolareggiato del Quartiere Soldini, è stato sviluppato dopo l'approvazione della mozione "Un ponte di legno pedonale/ciclabile sul Faloppia" da parte del Consiglio Comunale il 15 aprile 2019.
Abbiamo chiesto alcune informazioni al Municipio e ricevuto le risposte.
La futura opera è sicuramente interessante e valida e permetterebbe di ridurre i tempi di percorrenza pedonale tra i posteggi lungo viale cattaneo e il centro cittadino. Il costo complessivo dell'opera è di CHF 852'000; l'opera comprende una passerella sul Faloppia di ca. 16m accompagnata da un allargamento del percorso ciclabile/pedonale sul sedime delle FFS dell'attuale passo pedonale sul terreno di proprietà del Comune in diritto di superficie alla Cassa pensioni per il personale del Comune di Chiasso. Questo allargamento comporta la realizzazione di un nuovo muro di sostegno per una lunghezza pari a ca. 50 m. L'occupazione sul sedime delle FFS verrebbe regolata tramite una servitù di superficie semplice.
La realizzazione della passerella sul Faloppia è inserita nel Piano degli investimenti al punto 3.11.

Abbiamo preso conoscenza che il progetto di allargamento del sottopasso di via Favre non verrà realizzato per questioni finanziarie; l'opera è ritenuta troppo costosa per le parti, quota parte a carico Cantone e Comune; la sua paventata chiusura per la durata di 4 anni non ci sarà.
Un nuovo progetto di adeguamento e sistemazione del sottopasso, senza il suo allargamento, è in fase di allestimento; esso è stato inserito nel Programma di agglomerato del Mendrisiotto e Basso Ceresio di 5. generazione, misura TPC 10.4 "Adeguamento ciclopedonale tunnel Favre", per beneficiare dei contributi federali nel caso di approvazione federale al finanziamento del progetto.
Il piano degli investimenti 2025-2028 prevede al punto 3.14 "il progetto di restyling tunnel via Favre.

Alla luce di quanto esposto ed in considerazione della situazione finanziaria del Comune riteniamo che l'opera non sia priorità e non vada realizzata nei prossimi 4 anni.
Il progetto in oggetto beneficerebbe solo dei contributi federali per la misura d'interesse locale nel PAM2 pari a ca. CHF 200'000. Con la rinuncia si è consapevoli della possibile perdita del contributo federale nel caso dovesse presentarsi un'altra opportunità per la sua realizzazione.

All'unanimità abbiamo deciso di rimandare il messaggio in oggetto per questioni finanziarie, non è ritenuto prioritario. Il progetto potrà essere ripresentato in futuro auspicando un contenimento dei costi.

La Commissione della Gestione invita pertanto il lodevole Consiglio Comunale a respingere il Messaggio Municipale 3/2024 così come proposto.

Con la massima stima.

Mattia Varisco, Presidente

Claudio Schneeberger, Vice Presidente

Davide Rampoldi

Daniele Godenzi

Amedeo Mapelli

Patrizia Wasser

Baumgartner Patrizia

Ratnam Kavashar

Renato Banditelli