RAPPORTO DI MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE 12/2022 ACCOMPAGNANTE I CONTI PREVENTIVI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E LA FISSAZIONE DEL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2023

Chiasso, 12 gennaio 2023

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio sopraindicato che presenta un disavanzo d'esercizio di Chf 1'390'000,--, ha incontrato l'on. Sindaco ed il Responsabile dei servizi finanziari, oltre a tutti gli altri Capi Dicastero con i rispettivi Capi Servizio, i quali hanno presentato il preventivo e le particolarità dei dicasteri di loro competenza, nonché risposto alle varie domande poste dai commissari.

Anche quest'anno, così come l'anno scorso, il preventivo viene stilato in un contesto estremamente difficile. Sono molte le incognite da tenere in considerazione e che, inevitabilmente, obbligano il Municipio ad un'assunzione di responsabilità nell'abbozzare delle previsioni sulla possibile evoluzione della situazione dal punto di vista economico del nostro comune.

I vari punti interrogativi riportati nel Messaggio municipale non possono passare inosservati. La pandemia, la guerra in Ucraina, l'inflazione, mercati finanziari negativi e, in aggiunta a quanto scritto sul Messaggio municipale, la situazione ancora incerta in merito all'imposizione fiscale dei frontalieri sono temi che possono influenzare sensibilmente la forza finanziaria del nostro comune.

In contrapposizione a questi aspetti sfavorevoli apprendiamo con piacere che a detta del Sindaco vi sia una tendenza positiva, inerente a una serie di nuove attività che si stanno insediando e altre interessate ad insediarsi sul nostro territorio, con una crescente richiesta di spazi commerciali. Questo è indubbiamente un aspetto che potrà dare un importante contributo alle nostre entrate fiscali e ad una rinnovata e attrattiva immagine della nostra cittadina, nel pensiero positivo che "azienda chiama azienda".

Impensierisce e preoccupa il costante aumento del Fabbisogno d'imposta, è opinione comune che non vi sia una strategia in merito al contenimento delle spese, che ormai sembra siano fuori controllo. Non si contano più le raccomandazioni già espresse dalla Commissione della Gestione in merito alla necessità, ormai inderogabile, di mettere un freno a questa tendenza. Non capiamo perché il Municipio sembri non voler affrontare questo problema nella sua globalità.
La Commissione della Gestione chiede al Municipio di avere una chiara strategia per contenere le spese di gestione e ancora una volta invita lo stesso Municipio a coinvolgere la Commissione nella discussione delle misure previste tenuto conto, inoltre, delle raccomandazioni avute da parte di IQ Center.

Senza troppo entrare nel dettaglio dei numeri contenuti nel preventivo che tutti avrete letto attentamente, si nota, analizzando per una volta gli aspetti positivi e non solo e sempre quelli negativi del documento che, i ricavi previsti nel 2023, rispetto al preventivo 2022, sono in aumento di CHF 1'044'900,--. A questo si aggiunge il consistente risparmio sui costi di ammortamento dato dal nuovo modello contabile armonizzato MCA2.
Dati alla mano vediamo che nel preventivo 2023 gli ammortamenti pianificati si attestano a CHF 2'448'000,--, nel preventivo 2022 sono previsti CHF 2'476'000,--, mentre nel consuntivo 2021 sono stati registrati CHF 3'583'874,--.
Senza ammortamenti consistenti e senza avanzi d'esercizio, in futuro, il grado di auto finanziamento del comune andrà praticamente a zero, questo significa che lo stesso dovrà gioco forza continuare a finanziare, e sempre di più, le proprie attività con capitali di terzi con le conseguenze del caso. Alla fine, i fattori positivi sono, come sempre, totalmente assorbiti dall'aumento della spesa corrente che, come già detto, è in continua ascesa.

Non si percepiscono significativi sforzi per contenere questa tendenza. Un'attenzione particolare dovrebbe essere posta alla gestione del personale, introducendo magari un professionista che possa gestire meglio questo aspetto, non solo per una miglior amministrazione finanziaria ma pure nell'ambito di una tanto decantata sostenibilità sul posto di lavoro, del quale il comune deve e può essere buon ambasciatore.
Considerato che il costo del personale ormai rappresenta più del 50% dei costi complessivi, quando in altri comuni, anche più grandi sia in termini di territorio che di popolazione indicano percentuali ben al di sotto del 50%, una maggior attenzione in questo delicato ed importante settore si rende necessaria.

La decisone del Municipio di proporre una diminuzione del moltiplicatore d'imposta per l'anno 2023 del 2% ha causato diverse discussioni all'interno della Commissione della Gestione.

La maggioranza dei commissari è favorevole a tale proposta facendo fede alle previsioni dei nostri Municipali, i quali sono certamente in possesso di strumenti ed informazioni per meglio valutare la vitalità della nostra economia (come riportato nella frase conclusiva del messaggio Municipale che cita "Ciononostante, la vitalità della nostra economia lascia ben sperare"). L'onorevole Sindaco ci ha pure informato, nel recente incontro di gennaio, come questa diminuzione possa essere un primo passo di una strategia a respiro più ampio e pluriennale di attrattività e sostegno all'economia e al tessuto sociale.

Questo "ben sperare" e questa strategia devono però assolutamente coincidere con un esercizio minuzioso di ottimizzazione delle risorse strutturali, umane e dei servizi. Il nostro non è un invito a ridurre le prestazioni bensì uno sprone alla valorizzazione del personale e di gestione a tutti i livelli. L'indicazione di obiettivi chiari, perseguibili e verificabili è ora imprescindibile e si rivelerà premiante non solo per la sua struttura ma a maggior ragione per i suoi gestori e tutto il personale.

In considerazione di quanto sopra, invitiamo i Consiglieri comunali ad approvare il preventivo 2023 con l'invito al Municipio di raccogliere le indicazioni e le osservazioni della Commissione della Gestione.

La Commissione della Gestione invita il lodevole Consiglio comunale a voler risolvere:

1. I CONTI PREVENTIVI 2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, NELLE RISPETTIVE VOCI DI SPESE E RICAVI DELLE DIVERSE CATEGORIE CHE LI COMPONGONO, SONO APPROVATI.

2. IL MUNICIPIO È AUTORIZZATO AD EMETTERE L'INCASSO DELL'IMPOSTA COMUNALE 2023 SULLA BASE DEL FABBISOGNO PREVISTO DI CHF. 26'590'000,--.

3. IL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2023 È FISSATO ALL'88%.

I Commissari della Gestione

.....
Luca Bacciarini, relatore

.....
Ester Camponovo

.....
Daniele Godenzi

.....
Davide Rampoldi

.....
Claudio Schneeberger

.....
Stefano Tonini con riserva