Comune di Chiasso
www.chiasso.ch

Chiasso, 7 dicembre 2022
Ris. mun. 1581 / 6 dicembre 2022

Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 48 20
Fax +41 (58) 122 48 49
municipio@chiasso.ch

Spettabile Gruppo
US - I Verdi
6830 Chiasso

RISPOSTA DEL MUNICIPIO DI CHIASSO ALL'INTERROGAZIONE DEL GRUPPO US – I VERDI, A FIRMA DEI CONSIGLIERI COMUNALI D. MARANESI, G. IMBERTI, F. BERNASCONI BEDULLI E O. TRAPLETTI SUL PROGETTO GREENCITY

Signore e signori Consiglieri comunali,

- Gli edifici di proprietà comunale, muniti d'impianto fotovoltaico sono i seguenti:
  - Casa Giardino;
  - Scuole elementari e medie;
  - Palestre comunali via Soave;
  - Tribuna Stadio;
  - Pista di pattinaggio;
  - Age SA - Magazzino elettricità via Cattaneo.

  A questi impianti, occorre aggiungere due cogeneratori a gas connessi con le due centrali termiche di teleriscaldamento, ubicate presso lo stabile del Municipio e di Casa Giardino.

- La potenza totale installata riferita agli impianti sopra indicati ammonta a ca. 800 KWp per una produzione annua di ca. 911'000 KWh, che corrisponde al fabbisogno annuo di ca. 420 unità domestiche composte da due persone.
  La potenza totale installata riferita ai due cogeneratori ammonta a 200 KWp per una produzione annua di 335'000 KWh che corrisponde al fabbisogno annuo di ca. 150 unità domestiche composte da due persone.

- Il Regolamento cantonale sull'utilizzazione dell'energia (RUEn) prescrive che per **nuovi** edifici pubblici non è ammessa l'installazione di sistemi alimentati con combustibili fossili per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria.

Nell'ambito della **sostituzione** di sistemi alimentati con combustibili fossili per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria di edifici pubblici esistenti, deve essere altresì coperta una quota minima di sfruttamento di energia rinnovabile pari ad almeno il 40 % del fabbisogno complessivo di energia per il riscaldamento presente prima della sostituzione dell'impianto, e il 50 % del fabbisogno di energia per la produzione di acqua calda sanitaria.
Nel computo della quota di energia rinnovabile necessaria per coprire il fabbisogno energetico per il riscaldamento è possibile tenere conto di riduzioni del fabbisogno energetico dell'edificio, ottenute tramite interventi di coibentazione termica.
Nel regolamento citato sopra è stabilito infine che le esigenze accresciute in termini di energia rinnovabile sono soddisfatte nel caso di allacciamenti a reti di teleriscaldamento alimentate da impianti di cogenerazione a gas naturale come nel caso delle due reti di Chiasso.

- Le severe esigenze imposte dallo standard Minergie, in base al quale è stata progettata la nuova sede UTC, impongono già la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto del nuovo edificio, come previsto nel MM n. 9/2022.

- Il Cantone, accanto all'edificazione del nuovo Centro professionale tecnico del settore tessile a Chiasso, ha manifestato interesse per uno sviluppo anche della fase 2 del progetto "Gleis4".
  Qualora le idee di sviluppo trovassero concretizzazione da parte cantonale l' approvvigionamento energetico al 100 % con energie rinnovabili è garantito per legge.
  Qualora invece fossero dei privati a promuovere un investimento immobiliare, il Comune può sensibilizzare al riguardo, ma non imporre, in quanto ad oggi non sussiste ancora una base legale sufficiente, tramite cui i Comuni possano inserire a PR un obbligo d'allacciamento a reti di teleriscaldamento e standard energetici più severi rispetto ai minimi di legge.
  È in fase di elaborazione una revisione del RUEn, a seguito dell'intervenuta modifica della Legge cantonale sull'energia approvata nel 2021.

Vogliate gradire, signore e signori Consiglieri comunali, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco: Bruno Arrigoni

il Segretario: Umberto Balzaretti

COMUNE DI CHIASSO